

# MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

ODBOR HLAVNÍHO ARCHITEKTA  
ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ



Štrossova 44, Pardubice 53021

Sp. zn.: OHA/108179/2022/Seb

Č.j.: MmP 118063/2022

Vyřizuje: Mgr. David Šebesta

337.02 / S.5

Pardubice, dne 5.10.2022

Vypraveno dne: 7.10.2022



S00BX01YBIQC

SELLA & AGRETA s.r.o.

Masarykova č.p. 620

565 01 Choceň

Magistrát města Pardubice, Odbor hlavního architekta, Oddělení územního plánování, jako orgán územního plánování (dále také jen „úřad územního plánování“), příslušný podle § 6 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") a podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na žádost, kterou dne 12.9.2022 podala:

**SELLA & AGRETA s.r.o., Masarykova č.p. 620, 565 01 Choceň,  
kterou zastupuje Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Pobočka  
Pardubice, Boženy Němcové č.p. 231, 530 02 Pardubice 2**

ve věci:

## **Rekonstrukce polní cesty PC2 v k. ú. Rohovládova Bělá**

na pozemku p. p. č. 1246 v katastrálním území Rohovládova Bělá

vydává ve smyslu § 154 a násl. zákona č. 500/2004 Sb. o správním řádu, ve znění pozdějších předpisů, toto

## **SDĚLENÍ**

Pro výše uvedený záměr se závazné stanovisko dle ustanovení § 96b stavebního zákona:

## **NEVYDÁVÁ**

### **Odůvodnění:**

Záměr dle předložené projektové dokumentace „Rekonstrukce polní cesty PC2 v k. ú. Rohovládova Bělá“ řeší na pozemku p. p. č. 1246 v katastrálním území Rohovládova Bělá rekonstrukci stávající zpevněné polní cesty šířky 3,5 m + 2 x 0,5 m štěrkové krajnice se zasakovacími příkopy a s výsadbou doprovodné zeleně s funkcí větrolamu šířky 5,5 m. Vedlejší polní cesta s asfaltobetonovým krytem s kombinovaným odvodněním bude mít délku 254,75 m a doprovodná výsadba s funkcí větrolamu celkovou délku 306 m.

Projektová dokumentace je určena pro vydání stavebního povolení.

Závazné stanovisko orgánu územního plánování je podle ustanovení § 96b stavebního zákona vydáváno jako podklad pro rozhodnutí nebo jiný úkon podle ustanovení § 15 odst. 2, části třetí hlavy III dílů 4 a 5, § 126, § 127, § 129, odst. 2 a 3 stavebního zákona nebo podle zvláštního zákona z hlediska posouzení jím vyvolané změny v území.

Stavební řízení a stavební povolení dle příslušných ustanovení stavebního zákona nejsou součástí výše uvedeného výčtu úkonů a rozhodnutí, pro něž se závazné stanovisko orgánu územního plánování vydává jako podklad.

V Metodickém pokynu Závazná stanoviska orgánů územního plánování (Ministerstvo pro místní rozvoj, 3. vydání) jsou stavební řízení a stavební povolení výslovně uvedeny jako případy, kdy se závazné stanovisko orgánu územního plánování jako podklad nevydává.

**Poučení:**

Toto sdělení nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních orgánů podle zvláštních předpisů.

Ing. Kamila Zárubová v. r.  
referent Oddělení územního plánování  
Odbor hlavního architekta Magistrátu města Pardubic

**Obdrží:**

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Pobočka Pardubice, IDDS: z49per3